

Bilaga 4 – Styrelsens redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen för kvittning

Såsom redogörelse enligt 19 kap 35 § jmf. 13 kap 7 § aktiebolagslagen (2005:551) får styrelsen för Wästbygg Gruppen AB (publ) ("**Bolaget**") anföra följande.

Bolaget har den 24 september 2021 ingått ett aktieöverlåtelseavtal med Trekcyd AB ("**Säljaren**") avseende överlåtelsen av samtliga aktier i Rekab Entreprenad AB ("**Målbolaget**") från Säljaren till Bolaget. Enligt Aktieöverlåtelseavtalet ska köpeskillingen betalas dels kontant, dels genom B-aktier i Bolaget ("**Vederlagsaktierna**"). Vederlagsaktierna ska erläggas till Säljaren i två trancher, dels Vederlagsaktierna I, senast den 31 mars 2022, dels Vederlagsaktierna II senast på den tredje årsdagen av tillträdesdagen vilken planeras till månadsskiftet oktober/november 2021 ("**Tillträdesdagen**"). Värdet av Vederlagsaktierna ska uppgå till SEK 82 800 000 baserat på den volymvägda genomsnittskursen för Bolagets B-aktier på Börsen de tio (10) föregående bankdagarna före Tillträdesdagen. Säljaren kommer att i samband med fullgörandet av transaktionen på Tillträdesdagen att ställa ut ett lån genom utfärdande av en revers till Bolaget uppgående till 82 800 000 kronor ("**Reversen**"). Styrelsen har följaktligen för avsikt att föreslå att extra bolagsstämman beslutar om överlåtelse av egna B-aktier i Bolaget motsvarande ett värde om 82 800 000 kronor baserat på den volymvägda genomsnittskursen för Bolagets B-aktier på Börsen de tio (10) föregående bankdagarna före Tillträdesdagen, och att betalning ska ske genom kvittning enligt följande:

| Fordringsägare | Maximalt teckningsbelopp (SEK) | Belopp av Reversen att kvitta |
|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Trekcyd AB | 82 800 000 kronor | 82 800 000 kronor |
| SUMMA | 82 800 000 kronor | 82 800 000 kronor |

Innehavaren av Reversen har förklarat att den är villig att teckna Vederlagsaktierna i Bolaget och att som betalning av den skuld som uppkommer av sådan aktieteckning kvitta Reversen mot Bolaget enligt ovan.

Styrelsen bedömer att ovanstående kvittning är till fördel för Bolaget, dess borgenärer och aktieägare.

Signatursida följer

Göteborg den 27 september 2021

Cecilia Marlow (ordförande)

Jörgen Andersson

Christina Källenfors

Lennart Ekelund

Joacim Sjöberg