
Wästbygg Gruppen gör fastighetsförvärv i Malmö för ombyggnad till skola

Wästbygg har förvärvat Ledamoten 2 av Salana Malmö AB. Det är en centralt belägen fastighet i Malmö med en uthyrningsbar yta på cirka 3 000 kvm. Ett tioårigt hyresavtal har tecknats med Praktiska Sverige AB, som är ett bolag inom AcadeMedia.

Byggnaden ska nu genomgå en omfattande upprustning och anpassning till den skolverksamhet på gymnasienivå som Praktiska Sverige ska bedriva. Wästbyggs totala investeringskostnad för förvärv och ombyggnad uppgår till cirka 100 mkr. Hyresavtalet förutsätter att sedvanliga villkor uppfylls.

– Vi kommer att påbörja ombyggnaden under 2023 som ska omvandla de kontors- och lagerytor, som fastigheten idag består av, till en modern och välplanerad skolbyggnad för yrkesutbildning. Arbetet kommer att ske i nära samarbete med hyresgästen och 2024 är det planerat att Praktiska Gymnasiet Malmö City ska få tillgång till sina nya lokaler. Efter färdigställandet är tanken att byggnaden ska överlåtas till Wästbygg Gruppens fastighetsbolag Inwita, säger Joakim Efraimsson, vd på Wästbygg AB.

.....

För ytterligare information, kontakta:

Joakim Efraimsson, vd Wästbygg AB

Tel 073-901 14 13, e-post joakim.efraimsson@wastbygg.se

wastbygg.se

.....

Om Wästbygg Gruppen

Wästbygg Gruppen är ett börsnoterat entreprenad- och projektutvecklingsbolag som bygger och utvecklar bostäder, kommersiella byggnader, samhällsfastigheter samt logistik- och industrianläggningar – alltid med stort fokus på hållbarhet. I koncernen ingår Wästbygg AB, Rekab Entreprenad AB, Logistic Contractor AB och Inwita Fastigheter AB.

Verksamheten bedrivs på de mest expansiva marknaderna i Sverige samt inom Logistic Contractor även i Danmark, Norge och Finland. 2021 omsatte koncernen 3,8 miljarder och hade 525 anställda.

Bifogade filer

[Wästbygg Gruppen gör fastighetsförvärv i Malmö för ombyggnad till skola](#)