
Nytt miljardprojekt för Wästbygg Gruppen – utvecklar och bygger stor logistikanläggning åt Ahsell i Eidsvoll i Norge

Logistic Contractor, som ingår i Wästbygg Gruppen AB (publ), har fått förtroendet att utveckla och bygga grossistföretaget Ahsells nya, toppmoderna logistikanläggning i Norge. Ahsell blir hyresgäst i anläggningen och har tecknat ett femtonårigt hyresavtal med LC med en årshyra på cirka 80 MNOK.

Anläggningen, som uppförs i Eidsvolls kommun norr om Oslo, är 62 000 kvm stor och innehåller bland annat ett 36 meter högt höglager. Entreprenadvärdet uppgår till cirka 800 MNOK, och inkluderas i Wästbygg Gruppens ordergång för fjärde kvartalet. Därutöver kommer Ahsell att investera i ett omfattande automationssystem, som ska installeras i byggnaden.

– Affären med Ahsell är ett utmärkt exempel på LCs kärnverksamhet, där vi erbjuder våra kunder en helhetslösning med mark, utveckling och byggnation. Till följd av både Ahsells och vår egen höga ambition på hållbarhetsområdet har vi tillsammans arbetat för att minska byggnadens klimatavtryck under såväl produktionstiden som driftsfasen och anläggningen ska certifieras enligt Breeam-NOR på nivån Very Good. Vi planerar även för en solcellsanläggning, som kommer att producera minst lika mycket el per år som byggnaden använder, säger Espen B. Danielsen, landschef för Norge på LC.

Ahsell kommer att disponera hela den tomt på 266 000 kvm i Eidsvoll som LC förvärvade 2022, vilket ger möjlighet för ytterligare utbyggnad i framtiden. Förberedelserna inför byggstart har påbörjats och anläggningen kommer att färdigställas under 2025.

– Medarbetarna i vårt norska bolag har knutit en oerhört fin affär till sig och dessutom med en mycket intressant hyresgäst. Extra glädjande är att det är vårt andra uppdrag åt Ahsell på kort tid, eftersom vi tidigare i år tecknade avtal med dem om att uppföra en stor logistikanläggning i Sverige. Vi ser nu fram emot ett flerårigt, gott samarbete med Ahsell kring båda projekten. Med hyresavtalet för anläggningen i Eidsvoll tecknat påbörjar vi även arbetet med att hitta en stabil och långsiktig ägare till den fastigheten, säger Benn Karlberg, vd på Logistic Contractor.

.....

För ytterligare information, kontakta:

Benn Karlberg, vd Logistic Contractor AB
Tel 073-920 17 70, e-post benn.karlberg@lc.se

Jonas Jönehall, vd och koncernchef Wästbygg Gruppen AB
Tel 073-920 19 01, e-post jonas.jonehall@wastbygg.se

Robin Sundin, koncernjurist och IR-chef Wästbygg Gruppen AB
Tel 072-529 30 04, e-post robin.sundin@wastbygg.se

group.wastbygg.se
lc.se

.....

Om Wästbygg Gruppen

Wästbygg Gruppen är ett börsnoterat entreprenad- och projektutvecklingsbolag som bygger och utvecklar bostäder, kommersiella byggnader, samhällsfastigheter samt logistik- och industrianläggningar – alltid med stort fokus på hållbarhet. I koncernen ingår Wästbygg AB, Rekab Entreprenad AB och Logistic Contractor AB.

Verksamheten bedrivs på de mest expansiva marknaderna i Sverige samt inom Logistic Contractor även i Danmark, Norge och Finland. 2022 omsatte koncernen 5,8 miljarder och hade 600 anställda.

Denna information är sådan information som Wästbygg Gruppen är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2023-10-09 09:20 CEST.

Bifogade bilder

[Ahlsell Norge Webb](#)

Bifogade filer

[Nytt miljardprojekt för Wästbygg Gruppen – utvecklar och bygger stor logistikanläggning åt Ahlsell i Eidsvoll i Norge](#)