

N.B. The English text is an unofficial translation.

PROTOKOLL FÖRT VID EXTRA BOLLAGSSTÄMMA I VÄSTBYGG GRUPPEN AB (PUBL), ORG. NR 556878-5538 ("BOLAGET"), ONSDAGEN DEN 25 FEBRUARI 2026 KL. 15:00 I BOLLAGETS LOKALER PÅ JOHAN WILLINS GATA 6, GÖTEBORG

MINUTES OF EXTRAORDINARY SHAREHOLDERS' MEETING IN VÄSTBYGG GRUPPEN AB (PUBL), REG. NO 556878-5538 (THE "COMPANY"), HELD ON WEDNESDAY FEBRUARY 25, 2026 AT 15:00 CET AT THE COMPANY'S PREMISES AT JOHAN WILLINS GATA 6, GOTHENBURG

1. Stämmans öppnande / Opening of the meeting

Öppnades stämman av advokat Erik Thimfors som utsetts av styrelsen att öppna dagens stämma.

The meeting was opened by Erik Thimfors, member of the Swedish Bar Association, who had been instructed by the board of directors to open today's meeting.

2. Val av ordförande vid stämman / Election of chairperson of the meeting

I enlighet med styrelsens förslag valdes advokat Erik Thimfors, Setterwalls Advokatbyrå, till ordförande vid stämman.

In accordance with the board of directors' proposal, it was resolved to elect Erik Thimfors, Setterwalls Law Firm, as chairperson of the meeting.

Det uppdrogs åt Nils Överli, Setterwalls Advokatbyrå, att föra protokoll vid stämman.

Nils Överli, Setterwalls Law Firm, was appointed to keep the minutes of the meeting.

Det beslutades att tillåta personer som inte formellt har rätt att närvara, att närvara vid stämman utan rösträtt men med yttranderätt.

It was resolved to approve that persons without formal right to attend, were allowed to attend the meeting, however without voting rights but with the right of speech.

3. Upprättande och godkännande av röstlängd / Preparation and approval of voting register

Beslutades att godkänna bilagd förteckning, **Bilaga 3**, att gälla som röstlängd vid stämman.

*It was resolved to approve the attached list, **Appendix 3**, as the register of voters of the meeting.*

Det noterades att det finns totalt 51 744 264 aktier i Bolaget varav 992 000 A-aktier och 50 752 264 B-aktier. Det noterades att inga B-aktier innehas av Bolaget självt. Av 51 744 264 aktier som får företrädas på stämman var 992 000 A-aktier och 38 811 084 B-aktier, sammanlagt 39 803 084 aktier och 48 731 084 röster företrädda vid stämman, vilket motsvarar cirka 76,92 procent av aktierna och cirka 80,32 procent av rösterna i Bolaget.

It was recorded that there are 51,744,264 outstanding shares in the Company whereof 992,000 A-shares and 50,752,264 B-shares. It was recorded that no B-shares are held by the Company itself. Out of 51,744,264 shares that may be represented at the meeting, 992,000 A-shares and 38,811,084 B-shares, in total 39,803,084 shares and 48,731,084 votes were represented at the meeting, representing approximately 76.92 percent of all outstanding shares and 80.32 percent of all votes in the Company.

4. Godkännande av dagordning / Approval of the agenda

Det i kallelsen till stämman infogade förslaget till dagordning godkändes som dagordning för stämman.

The proposal for the agenda in the notice of the meeting was approved as the agenda for the meeting.

5. Val av en eller två justeringspersoner / The election of one or two persons to approve the minutes from the meeting

Beslutades att dagens protokoll skulle, vid sidan av ordföranden, justeras av en justeringsperson. Valdes John Öhman, till sådan justeringsperson.

It was resolved that today's minutes, besides the chairperson, shall be approved by one person. John Öhman was elected as the person to approve the minutes.

6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad / Determination of whether the meeting has been duly convened

Det antecknades att kallelse till stämman offentliggjorts genom pressmeddelande den 15 januari 2026 och på Bolagets hemsida den 15 januari 2026. Kallelsen till stämman var införd i Post- och Inrikes Tidningar den 20 januari 2026 och annons om att kallelse skett var införd i Dagens Industri den 21 januari 2026.

It was recorded that the notice to attend the shareholders' meeting has been published by press release on January 15, 2026 and on the Company's website on January 15, 2026. The notice was published in the Official Swedish Gazette (Sw. Post- och Inrikes Tidningar) on January 20, 2026, and the Company announced in Dagens Industri that notice to attend had taken place on January 21, 2026.

Stämman förklarades vara i behörig ordning sammankallad.

The meeting was declared to have been duly convened.

7. Beslut om ändring av bolagsordningen / Resolution on amendment of the articles of association

Framlades styrelsens förslag att anta en uppdaterad bolagsordning, varigenom gränserna för aktiekapitalet och antal aktier ökas, **Bilaga 7**.

*The board of directors' proposal to adopt updated articles of association, whereby the limits for share capital and number of shares are increased, was presented, **Appendix 7**.*

I enlighet med styrelsens förslag i Bilaga 7, beslutades enhälligt att anta en uppdaterad bolagsordning, varigenom gränserna för aktiekapitalet och antal aktier ökas.

In accordance with the board's proposal in Appendix 7, it was resolved unanimously to adopt updated articles of association, whereby the limits for share capital and the number of shares are increased.

8. Beslut om godkännande av styrelsens beslut om företrädesemission av A-aktier och units / Resolution on approval of the board of directors' resolution on rights issue of shares of Class A and units

Framlades styrelsens förslag att godkänna styrelsens beslut den 13 januari 2026 om företrädesemission av A-aktier och units bestående av B-aktier och teckningsoptioner, **Bilaga 8**.

*The board of directors' proposal to approve the board's decision on January 13, 2026, regarding a rights issue of shares of Class A and units consisting of shares of Class B and warrants was presented, **Appendix 8**.*

Handlingar enligt 13 kap. 6 och 14 kap. 8 §§ aktiebolagslagen lades fram.

Documentation pursuant to Chapter 13, Section 6 and Chapter 14, Section 8 of the Swedish Companies Act was presented.

I enlighet med styrelsens förslag i Bilaga 8 beslutades enhälligt att godkänna styrelsens beslut den 13 januari 2026 om företrädesemission av A-aktier och units.

In accordance with the board's proposal in Appendix 8, it was decided unanimously to approve the board's decision on January 13, 2026, regarding a rights issue of shares of Class A and units.

9. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om emission av B-aktier och teckningsoptioner till garanter / Resolution to authorize the board of directors to issue Class B shares and warrants to guarantors

Styrelsens förslag att bemyndiga styrelsen att besluta om emission av B-aktier och teckningsoptioner till garanter i enlighet med **Bilaga 9** lades fram.

*The board's proposal to authorize the board to decide on the issue of Class B shares and warrants to guarantors in accordance with **Appendix 9** was presented.*

Beslutades enhälligt, i enlighet med styrelsens förslag i Bilaga 9, att bemyndiga styrelsen att besluta om emission till garanterna.

It was resolved unanimously, in accordance with the board's proposal in Appendix 9, to authorize the board to decide on the issue to guarantors.

10. Stämmans avslutande / Closing of the meeting

Förklarades stämman avslutad.

The meeting was declared closed.

Signatursida följer / *Signature page follows*

Vid protokollet / *In fidem*:

Nils Överli

Justeras / *Confirmed by*:

Erik Thimfors (ordförande / *chairperson*)

John Öhman